

# 土地

価格

12,066万円

坪単価

36万円

物件所在地

福井市二の宮4丁目1304、1305、1311番



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

土地面積

公簿

1,108㎡ 335.17坪

建築条件	[ 無 ]
地目	[ 宅地(1304、1311)雑種地(1305) ]
都市計画	[ 市街化区域 ]
用途地域	[ 第2種中高層住居専用地域 ]
建ぺい率	[ 60% ]
容積率	[ 200% ]
土地権利	[ 所有権 ]
接道種別	[ 北側：道路幅員約8m ]
接道方向	[ 北：福井市道接道22.24m ]
接道種別	[ 南側：道路幅員約6m ]
接道方向	[ 南：福井市道接道22.24m ]
現況	[ 宅地 ]
引渡時期	[ 相談 ]
取引態様	[ 一般 ]
備考	[ 既存建物有り/解体更地渡し ]



免許証番号 福井県知事(9) 985号

株式会社エムアール福井

〒910-0834 福井市丸山1丁目1118番地  
TEL0776-54-1739・FAX0776-53-3293

物件登録番号

会員番号

登録年月日